



Universidad Autónoma de Sinaloa
 Dirección de Construcción y Mantenimiento
 Subdirección de Construcción

Documento | **ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES**
NOTAS ACLARATORIAS
 Convocatoria | UAS-DCM-FAM-LP-2020-001
 Licitación | UAS-DCM-FAM-LP-2020-001
 Obra | Unidad Regional Centro Campus Rafael Buelna.
 Construcción de Edificio Para Auditorio
 1,000 Butacas (Cuarta Etapa).
 Lugar | Culiacán, Sinaloa.

En la Ciudad de Culiacán, Rosales, Sinaloa; siendo las **10:30 horas del día 15 del mes de Septiembre del año 2020.**, reunidos en el lugar de las oficinas de la Dirección de Construcción y Mantenimiento de la UAS, ubicadas en Blvd. Miguel Tamayo Ezpinoza de los Monteros, Campus Rafael Buelna C.P.80050. Con la finalidad de llevar a cabo la junta de aclaraciones establecida en la convocatoria a la licitación pública nacional de la obra, y Para tratar lo relacionado con el evento de la Licitación Pública a precios unitarios y tiempo determinado No. **UAS-DCM-FAM-LP-2020-001**, relativo a la construcción de: **Unidad Regional Centro Campus Rafael Buelna; Construcción de Edificio Para Auditorio 1,000 Butacas (Cuarta Etapa)**; **Culiacán, Sinaloa**; ubicada en: **Unidad Regional Centro; Culiacán, Sinaloa**.
 Tratando los siguientes puntos:

La visita al lugar de los trabajos, se llevó a cabo el día **14 de Septiembre del 2020, alas 10:00 Horas.**

1. LISTA DE ASISTENCIA.

No.	Nombre
	Arq. Jorge Pérez Rubio Director de Construcción y Mantenimiento Universidad Autónoma de Sinaloa
	Ing. José Alonso Álvarez Cota Supervisor de Obras Universidad Autónoma de Sinaloa
EMPRESAS	
1.	CONSTRUCTORA CESECO S.A.DE C.V. C.FERNANDO COTERA OROZCO.
2.	INGENIERIA DE NEGOCIOS SOSTENIBLES S.A.DE C.V. ING.ADALBERTO LOAIZA SANCHEZ.
3	JELAS ELECTRICIDAD Y SERVICIOS S.A.DE C.V. ING. JESUS RAMON BLANCO RODRIGUEZ.
4	IMACO CONSTRUCTORA S.A.DE C.V. ING. JESUS J.VELAZQUEZ LEON.

2. ACLARACIONES A LAS BASES DE LICITACIÓN.





Universidad Autónoma de Sinaloa
Dirección de Construcción y Mantenimiento
Subdirección de Construcción

Documento	ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES NOTAS ACLARATORIAS
Convocatoria	UAS-DCM-FAM-LP-2020-001
Licitación	UAS-DCM-FAM-LP-2020-001
Obra	Unidad Regional Centro Campus Rafael Buelna. Construcción de Edificio Para Auditorio 1,000 Butacas (Cuarta Etapa)".
Lugar	Culiacán, Sinaloa.

- 2.1. Para la integración de precios básicos (morteros, concretos, etc.) no se deberá considerar costo por mano de obra, debiéndose considerar éste costo en el Precio Unitario.
- 2.2. En el análisis de los precios unitarios de la subestructura y la superestructura deberán considerarse los desperdicios de acero que se utiliza para traslapes, silletas, ganchos dobleces y cruces de varillas.
- 2.3. Todos los conceptos de obra son a trabajo terminado
- 2.4. El periodo de tiempo a considerar para el cálculo del Factor de Salario Real deberá ser anualizado.
- 2.5. Todos los conductores eléctricos deberán ser de marca "CONDUMEX", o "VIKON" y los interruptores electromagnéticos, centros de carga y tableros de alumbrado, deberán ser marca "SQUARE-D", será causa suficiente para desechar la propuesta el no indicar ó el indicar otra marca en estos insumos.
- 2.6. La descripción del concepto del catalogo prevalece sobre lo especificado en los planos.
- 2.7. En excavaciones se considerara para elementos de concreto una holgura máxima de 20 cm. Por lado.
- 2.8. Se deberá obtener pruebas de laboratorio en concretos de cimentación y estructura; a 7 días por etapa de colado o cada 10m³, para efectuar el descimbrado en estructura presentarse pruebas en los cuales se garantice el 75% de la resistencia. Considerando el las pruebas en los conceptos de concreto.
- 2.9. Se cotizara solo cimbra aparente con triplay de pino de 16 mm. Para columnas, travesaños, faldones, Así mismo se deberá utilizar en cimbra para frontera de losa perfil tubular No. 172
- 2.10. El acabado superior de la losa en azotea será apisonado, vibrado, reglado, y afinado con llana de madera para recibir impermeabilizante, además se aplicara volteador en el perímetro de losa. Se exigirán guías tubulares como maestras, y en losas de entrepisos será planeado.
- 2.11. La cancelería de aluminio deberá colocarse a plomo y alineada a ejes de estructura, o como se indique en planos y sellada con silicón transparente en todo su perímetro por ambos lados y será de 3".





Universidad Autónoma de Sinaloa
Dirección de Construcción y Mantenimiento
Subdirección de Construcción

Documento	ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES NOTAS ACLARATORIAS
Convocatoria	UAS-DCM-FAM-LP-2020-001
Licitación	UAS-DCM-FAM-LP-2020-001
Obra	Unidad Regional Centro Campus Rafael Buelna. Construcción de Edificio Para Auditorio 1,000 Butacas (Cuarta Etapa)".
Lugar	Culiacán, Sinaloa.

- 2.12. En instalaciones hidráulicas, sanitarias y de gas, se deberá realizar las pruebas respectivas. Las cuales se cargaran a su respectivo P.U.
- 2.13. En todos los concretos a utilizarse se les deberá de considerar la bomba para su colocación obligatoriamente. (Desglosando su costo por m³ en la matriz de precio unitario).
- 2.14. Utilizar únicamente cajas y chalupas reforzadas.
- 2.15. La terminación de tuberías en cajas y tableros con conectores y monitores.
- 2.16. Aterrizar todas las lámparas, contactos y equipos eléctricos.
- 2.17. Identificación de tableros, equipos eléctricos, salidas, interruptores y circuitos.
- 2.18. Utilizar y respetar el código de colores para los cableados.
- 2.19. Apegarse a la NOM-001-SEDE-2005 para su verificación (CFE).
- 2.20. Entregar garantías o especificaciones de fabrica de : tableros, centros de cargas e interruptores, luminarias y lámparas, contactos, apagadores ,placas , accesorios, conductores, tuberías y accesorios.
- 2.21. Entregar las instalaciones con pruebas y mediciones de meggueo de conductores y medición de sistemas de tierra física, la cual debe de ser menor a 4 OHMS.
- 2.22. En salidas de contactos que lleguen mas de 3 tuberías utilizar cajas de 4x4 con sobre t -2x4 reforzadas.
- 2.23. Las lámparas deberán ser de marca litionia o hubbell .
- 2.24. Se utilizara pegavitro marca niasa en colocación de azulejo, con boquilla anti-hogos



Universidad Autónoma de Sinaloa
Dirección de Construcción y Mantenimiento
Subdirección de Construcción

Documento	ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES NOTAS ACLARATORIAS
Convocatoria	UAS-DCM-FAM-LP-2020-001
Licitación	UAS-DCM-FAM-LP-2020-001
Obra	Unidad Regional Centro Campus Rafael Buelna. Construcción de Edificio Para Auditorio 1,000 Butacas (Cuarta Etapa).
Lugar	Culiacán, Sinaloa.

3. ACLARACIONES AL CATALOGO

A) A CONTINUACION SE CONTESTARON LAS PREGUNTAS HECHAS POR LA CONSTRUCTORA CESECO:

PREGUNTA #1:

¿CUAL ES EL ESPESOR DEL RECUBRIMIENTO?
SE LE APLICARÁN 2 MANOS DE PINTURA.

PREGUNTA #2:

¿QUE ESPECIFICACION ES DE PINTURA EPOXICA?
DEBERÁ SER DE CALIDAD PARA CISTERNAS.

PREGUNTA #3:

RESPECTO A LAS PRUEBAS DE LABORATORIO
¿ESTAS SE CONSIDERARÁN EN LOS ENDRECTOS
O EN EL ANÁLISIS DE PUEBOS VULCANOS?
SE CONSIDERARÁN DENTRO DE LOS ENDRECTOS.

PREGUNTA #4:

LA MEDIDA DE HUELLA ¿ES CORRECTA?
SI, ES CORRECTO.

PREGUNTA #5:

LA TUBERIA ¿ES HIDRAULICA O DURACION
SANTANA?
ES DE P.V.C. HIDRAULICO.

PREGUNTA #6:

¿CUAL ES EL MODELO QUE SE USARÁ PARA
LAS BARRAS EN ENTENON DE SANTIAGO
PARA PENSUAS CON CAPACIDADES DIFERENTES?
SE USARÁN BARRAS DE SEGURIDAD DE
ACERO INOXIDABLE RECTA DE
Ø 1 1/4" Y 80 CM DE LONGITUD.





Universidad Autónoma de Sinaloa
Dirección de Construcción y Mantenimiento
Subdirección de Construcción

Documento	ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES NOTAS ACLARATORIAS
Convocatoria	UAS-DCM-FAM-LP-2020-001
Licitación	UAS-DCM-FAM-LP-2020-001
Obra	Unidad Regional Centro Campus Rafael Buena. Construcción de Edificio Para Auditorio 1,000 Butacas (Cuarta Etapa)".
Lugar	Culiacán, Sinaloa.

PREGUNTA #7:

¿SE PUEDE PROPONER UN ANGULO DE $2\frac{1}{2}'' \times \frac{3}{8}''$,
PORQUE EL CONTRAMARCO NO PODRIA SER DE
 $3/4''$?

SI, CONSIDERAR UN CONTRAMARCO DE $2\frac{1}{2}'' \times$
 $2\frac{1}{2}'' \times \frac{3}{8}''$.

PREGUNTA #8:

EL TUBO DE PVC ALCANTARELLADO, MXSRW-32,
800MM DIAMETRO NOMINAL 32", NO SE MANEJA
EN DICHA NOMENCLATURA, EL DIAMETRO
DE 30" HACIA ARRIBA SE MANEJA EN -
TUBO CORRUGADO. ¿SE MANEJARA EN -
TUBO DE PVC ALCANTARELLADO SERIE
20 DE 30' O EN TUBO DE PVC CORRUGADO
DE 32"?

SI EXISTE EN EL MERCADO EL TUBO
DE PVC ALCANTARELLADO MXSRW-032
DE 800MM DIAMETRO NOMINAL.

B) A CONTINUACION SE CONTESTARA LA PREGUNTA HECHA VERBALMENTE POR LOS CONTRATISTAS (CONSTRUCTORAS).

PREGUNTA:

EL CONCEPTO CON CLAVE 200... LA
PARTIDA PLAZA (SUMINISTRO...)
LA UNIDAD DE MEDIDA ES ML ¿ES CORRECTO?
NO, LA UNIDAD DE MEDIDA
CORRECTA ES M³.





Universidad Autónoma de Sinaloa
Dirección de Construcción y Mantenimiento
Subdirección de Construcción

Documento	ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES NOTAS ACLARATORIAS
Convocatoria	UAS-DCM-FAM-LP-2020-001
Licitación	UAS-DCM-FAM-LP-2020-001
Obra	Unidad Regional Centro Campus Rafael Buelna. Construcción de Edificio Para Auditorio 1,000 Butacas (Cuarta Etapa)".
Lugar	Culiacán, Sinaloa.

C) SE CONSIDERARÁ DENTRO DE LOS ENDERECTOS DE LA OBRA LA COLOCACION DE SANITARIOS PORTATELES PARA EL USO DE LOS TRABAJADORES DE DICHA OBRA.

D) SE CONSIDERARÁ DENTRO DE LOS ENDERECTOS DE OBRA LA COLOCACION DE HULE NEGRO EN LOS DOS COSTADOS Y LADO POSTERIOR DE LA OBRA.

E) SE CONSIDERARÁ DENTRO DE LOS ENDERECTOS DE OBRA LA COLOCACION DE CERCA DE MALLA-LAC 6X6-10/10 CON POSTES DE MADERA Y HULE NEGRO EN AREA DE CONSTRUCCION DE PLAZA PARA DELIMITAR AREA DE CONSTRUCCION.

F) SE CONSIDERARÁ DENTRO DE LA PARTIDA SEGURIDAD E HIGIENE LOS ACCESORIOS DE SEGURIDAD TALES COMO: LENTES, GUANTES, ANILAX, ETC.; ASÍ COMO DEBIDO A LA PANDEMIA DE CORONAVIRUS (COVID-19) SE CONSIDERARÁN CUBREBOCAS Y ANILAX DE MANOS CON JABON Y AGUA PARA PERSONAL DE ESTA OBRA.



CONSTRUCTORA CESECO, S.A. DE C.V.

Calle Fernando de Alarcón #3368 Col. San Rafael C.P. 80150
Tel./Fax: 714-74-29
R.F.C. CCE-950130-V76 REG.CMIC 70162 REG. IMSS E49-48603-10

CULIACAN, SINALOA A 15 DE SEPTIEMBRE DE 2020

ARQ. JORGE PEREZ RUBIO
DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO UAS
UNIVERSIDAD AUTONOMA DE SINALOA

POR MEDIO DE LA PRESENTE NOS PERMITIMOS HACER LAS SIGUIENTES PREGUNTAS SOBRE CONCURSO CORRESPONDIENTE A LA OBRA DENOMINADA: "UNIDAD REGIONAL CENTRO CAMPUS RAFAEL BUELNA, CONSTRUCCION DE EDIFICIO PARA AUDITORIO 1000 BUTACAS (CUARTA ETAPA), UBICADO EN CULIACÁN, SINALOA".

EN LOS SIGUIENTES CONCEPTOS ES DONDE HAY PREGUNTAS:

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
100	CISTERNA (CIMENTACION Y ESTRUCTURA)		
100-A	ALBAÑILERIA		
PEPOX	APLICACIÓN DE PINTURA EPOXICA EN SUPERFICIE DE CONTACTO DE AGUA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	156.41

PREGUNTA

No.01: ¿CUAL ES EL ESPESOR DE RECUBRIMIENTO?

No.02: ¿QUE ESPECIFICACION ES DE PINTURA EPOXICA?

PREGUNTA

No.03: RESPECTO A LAS PRUEBAS DE LABORATORIO, ¿ESTAS SE CONSIDERARAN EN LOS INDIRECTOS O EN EL ANILISIS DE PRECIOS UNITARIOS?

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
ESCAR	ESCALINATAS DE ACCESO Y RAMPAS		
ESC1	ESCALON DE 13-14 CM DE ALTURA Y 3.00 M DE HUELLA CON CIMBRA DE MADERA COLADO CON CONCRETO F'C=200KG/CM2. ARMADO CON MALLA 6.6.10.10 INCLUYE ACARREOS LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, MATERIAL Y MANO DE OBRA.	ML	180.00

PREGUNTA

No.04: LA MEDIDA DE HUELLA, EL CONCEPTO INDICA 3.00 MTS DE HUELLA, ¿ES CORRE



CONSTRUCTORA CESECO, S.A. DE C.V.

Calle Fernando de Alarcón #3368 Col. San Rafael C.P. 80150
 Tel./Fax: 714-74-29
 R.F.C. CCE-950130-V76 REG.CMIC 70162 REG. IMSS E49-48603-10

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
SS	SERVICIOS SANITARIOS CAMERINOS		
HYS	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS		
HYS1	TUBERIA DE PVC HIDRAULICO DE 2" MARCA DURALON, INCLUYE: COLOCACION DE TUBO Y ACCESORIOS DE PVC, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	60.00

PREGUNTA

No.05: LA TUBERIA, ¿ES HIDRAULICA, O DURALON SANITARIA?

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
SANVEST	SANITARIOS VESTIBULO		
SANVES10	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACCESORIOS DE BARRAS PARA ACCESO DE SANITARIOS A PERSONAS CON CAPACIDADES DIFERENTES.	PZA	4

PREGUNTA

No.06: ¿CUAL ES EL MODELO QUE SE USARA?

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
OBEXT	OBRA EXTERIOR		
200	RED DE AGUAS PLUVIALES		
A32	REGISTRO PARA AGUAS PLUVIALES DE 140X140 CM Y 1.00 MTS DE PROFUNDIDAD (A PAÑO INTERIOR) CON BLOCK DE CEMENTO ARENA O TABIQUE DE BARRO ROJO ASENTADO Y APLANADO INTERIOR CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3 INCLUYE: MARCO DE 3"X3"X3/8" Y CONTRAMARCO METALICO DE ANGULO DE 3/4", REJILLA A BASE DE SOLERA DE 2"X1/4" A CADA 2.5 CM., MEDIA CAÑA Y PLANTILLA DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 ACARREOS, EXCAVACION, MANIOBRAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA, MATERIAL, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	1.00

PREGUNTA

No.07: ¿SE PUEDE PROPONER UN ANGULO DE 2-1/2x3/8", POR QUE EL CONTRA MAR PODRIA SER DE 3/4" ?



CONSTRUCTORA CESECO, S.A. DE C.V.

Calle Fernando de Alarcón #3368 Col. San Rafael C.P. 80150

Tel./Fax: 714-74-29

R.F.C. CCE-950130-V76 REG.CMIC 70162 REG. IMSS E49-48603-10

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
OBEXT	OBRA EXTERIOR		
200	RED DE AGUAS PLUVIALES		
206	SUMINISTRO Y COLOCACION DE Tubo De Pvc Alcantarillado, Mxsrw-032, 800mm Diámetro Nomin 32" PARA DRENAJE PLUVIAL Y/O SANITARIO, INCLUYE: CAMA DE ARENA DE 10 CM. NIVELACION, COLOCACION DE LA TUBERIA, CONEXIONES Y ACCESORIOS, RELLENO Y COMPACTACION, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y EQUIPO.	ML	300.00

PREGUNTA

No.08: EL TUBO DE PVC ALCANTARILLADO, MXSRW-32, 800mm DIAMETRO NOMIN 32", NO SE MANEJA EN DICHA NOMENCLATURA, EL DIAMETRO DE 30" HACIA ARRIBA SE MANEJA EN TUBO CORRUGADO. ¿SE MANEJARA EN TUBO DE PVC ALCANTARILLADO SERIE 20 DE 30" O EN TUBO DE PVC CORRUGADO DE 32"?

SIN MAS POR EL MOMENTO, ME DESPIDO, NO SIN ANTES MANDARLE UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAM

ING. FERNANDO CO
GERENTE GE
CONSTRUCTORA CESA